

11 septembre 2018

Le Flash M² :
l'info au quotidien

Sur lettrem2.com

Les appels d'offres

FLASH M²

Linkcity/Semavo/Portica : 195 000 m² au Thillay

Linkcity, la Semavo et Portica (Groupe Rochemont) lancent le parc d'activités « A Park » au Thillay : 195 000 m² proximité des aéroports de Paris-Charles-de-Gaulle et du Bourget. Livraison : mars 2019. Premières signatures : Proudreed pour un bâtiment d'activités de 6 000 m² ; un grand compte français pour un bâtiment industriel de 20 000 m².

Biondini : 78 m² de commerce, faubourg Saint-Honoré, Paris 8

Biondini (chaussures de luxe) a loué au 42 faubourg Saint-Honoré Paris 8 : 38 m² rdc, 40 m² s-sol, 15 ml (ex-Zadig & Voltaire). Cession : **1,35 M€ net vendeur**. Loyer bail neuf : **360 000 €/an HT HC**. Conseil : Prime Location (www.location-prime.com).

Rehagreen/Bouygues : Paul du Fraysseix, directeur du développement

Paul du Fraysseix, 37 ans, a été nommé directeur du développement de Rehagreen, filiale de Bouygues. Précédemment, il a exercé les postes de directeur de l'asset management et responsable développement chez Hines France.



Groupe Duval : Elodie Galko, directrice régionale Occitanie

Elodie Galko, 40 ans, a été nommée directrice régionale Occitanie du Groupe Duval. Elle était directrice régionale de Linkcity depuis 2014. Elodie Galko a notamment exercé à l'Inra en tant que directrice de la mission partenariat et au ministère de l'agriculture comme conseillère en charge du développement durable, des industries-agroalimentaires et des entreprises.



Vinci Immobilier : vers l'acquisition d'Urbat Promotion

Vinci Immobilier et les actionnaires d'Urbat Promotion sont en négociations exclusives pour l'acquisition du capital d'Urbat Promotion par Vinci Immobilier. CA 2017 d'Urbat Promotion : 141 M€.

L'opération se réaliserait en deux temps : acquisition de 49,9 % du capital d'Urbat Promotion au plus tard le 31 décembre 2018, puis le solde au cours du deuxième semestre 2020.

Date création d'Urbat Promotion : 1975. Président du conseil de surveillance : Alain de Clausel de Coussergues. Président du directoire : Olivier Dubrou.

Lettre M² - 27, rue de Lisbonne 75008 PARIS - Tel. : 01 49 53 91 08